

Warszawa 16.09.2025 r.

Dotyczy:

„Konkursu nieograniczonego, jednoetapowego, realizacyjnego na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarczynie”

WYJAŚNIENIA 2 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU **(PYTANIE 2)**

PYTANIE 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę przeznaczenia terenu "dr" pod zabudowę? Tak, żeby droga nie dzieliła terenu inwestycji? Zakończenie drogowe od północnej strony wg wytycznych z planu miejscowego - w przypadku wydzielenia nieprzelotowej drogi wewnętrznej, o której mowa w pkt 3 na końcu drogi należy wydzielić plac do zawracania samochodów o promieniu nie mniejszym niż 9 m lub o wymiarach nie mniejszych niż 12,5 x 12,5 m. Będę wdzięczna za odpowiedź.

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym (MPZP) obejmującym dz. 263/19 i 263/20 a więc również działkę drogową (dr.) 263/19 działka ta znajduje się w obszarze planistycznym „1U” o przeznaczeniu podstawowym na potrzeby usług, tak więc można ją w całości przeznaczyć pod projektowane działania inwestycyjne. Decyzja o ukształtowaniu komunikacji kołowej obsługującej projektowany zespół szkolny na całości terenu inwestycji w skład którego wchodzi dz. 263/18, 263/19 i 263/20 należy do Uczestnika konkursu i stanowi część rozwiązania autorskiego. Oznaczenie użytku gruntowego „dr” nie jest wiążące z punktu widzenia projektowanego przeznaczenia tego terenu.

.....
Rafał Mroczkowski
Sekretarz Konkursu