

Widok ogłoszenia

Streszczenie

Procedura konkurencyjna
Polska: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Konkurs nieograniczony, jednoetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarcynie
Polska, Miasto Warszawa (PL911) Piaseczno
Rodzaj procedury: Otwarta

Nabywca
Nabywca: Powiat Piaseczyński – Starostwo Powiatowe w Piasecznie
E-mail: starostwo@piaseczno.pl
Polska, Miasto Warszawa (PL911), Piaseczno

LOT-0001: Konkurs nieograniczony, jednoetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarcynie
Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Polska, Miasto Warszawa (PL911) Piaseczno
Termin składania ofert: 21/11/2025 - 15:00:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki i formaty

Język urzędowy (Podpisany plik PDF)
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV


PDF
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV


HTML – tłumaczenie maszynowe
BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

571280-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne – Konkurs nieograniczony, jednoetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarcynie

OJ S 167/2025 02/09/2025

Ogłoszenie o konkursie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Powiat Piaseczyński – Starostwo Powiatowe w Piasecznie

E-mail: starostwo@piaseczno.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs nieograniczony, jednoetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarcynie

Opis: Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu nieograniczonego i jednoetapowego tj: – Składanie Prac konkursowych oraz Zgłoszeń do udziału w konkursie w terminie określonym w Harmonogramie konkursu. Zakres rzeczowy, formę opracowania oraz sposób prezentacji Prac konkursowych zostały określone w Rozdziale V Regulaminu; – Ocena zanonimizowanych Prac konkursowych przez Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale VI Regulaminu. – Rozstrzygnięcie konkursu, czyli wybór najlepszej Pracy konkursowej (I Nagroda) i przyznanie pozostałych Nagród zgodnie z postanowieniami Rozdziału VII Regulaminu; – Zatwierdzenie przez Kierownika Zamawiającego rozstrzygnięcia konkursu i oficjalne ogłoszenie wyników Konkursu; – Wezwanie Uczestników konkursu których Prace konkursowe zostały nagrodzone do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających posiadanie uprawnień, o których mowa w Rozdziale IV, w ust. 1 pkt 8) z wyznaczonym terminem na ich przedłożenie. – Uprawomocnienie się wyników rozstrzygnięcia Konkursu. Uczestnik konkursu musi spełniać określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu będzie dysponował na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej oraz Dokumentacji projektowej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Każdy Uczestnik może złożyć tylko jedną Pracę konkursową. Za złożenie Pracy uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem konkursu (Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie). Uczestnik samodzielnie biorącego udziału w konkursie jak i każdy z Uczestników wspólnie biorących udziału w Konkursie nie mogą być zależni od członków Sądu konkursowego, członków Zespołu Sędziego referenta oraz Zastępców członków Sądu konkursowego na zasadach konfliktu interesów określonych w art. 56 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Identyfikator procedury: 4f1851d2-6365-4b49-8db1-54980af5721d

Wewnętrzny identyfikator: 1082

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Chyliczkowska 14

Miejscowość: Piaseczno

Kod pocztowy: 05-500

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Składanie Prac konkursowych oraz Zgłoszeń do udziału w konkursie w terminie określonym w Harmonogramie konkursu. Zakres rzeczowy, formę opracowania oraz sposób prezentacji Prac konkursowych zostały określone w Rozdziale V Regulaminu

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

ustawa Prawo Zamówień Publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs nieograniczony, jednoetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej szkoły ponadpodstawowej wraz z poradnią psychologiczno-pedagogiczną w Tarcynie

Opis: Konkurs prowadzony jest w procedurze konkursu nieograniczonego i jednoetapowego tj: – Składanie Prac konkursowych oraz Zgłoszeń do udziału w konkursie w terminie określonym w Harmonogramie konkursu. Zakres rzeczowy, formę opracowania oraz sposób prezentacji Prac konkursowych zostały określone w Rozdziale V Regulaminu; – Ocena zanonimizowanych Prac konkursowych przez Sąd Konkursowy na podstawie kryteriów określonych w Rozdziale VI Regulaminu. – Rozstrzygnięcie konkursu, czyli wybór najlepszej Pracy konkursowej (I Nagroda) i przyznanie pozostałych Nagród zgodnie z postanowieniami Rozdziału VII Regulaminu; – Zatwierdzenie przez Kierownika Zamawiającego rozstrzygnięcia konkursu i oficjalne ogłoszenie wyników Konkursu; – Wezwanie Uczestników konkursu których Prace konkursowe zostały nagrodzone do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających posiadanie uprawnień, o których mowa w Rozdziale IV, w ust. 1 pkt 8) z wyznaczonym terminem na ich przedłożenie. – Uprawnomocnienie się wyników rozstrzygnięcia Konkursu. Uczestnik konkursu musi spełniać określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu będzie dysponował na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu koncepcji konkursowej oraz Dokumentacji projektowej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Każdy Uczestnik może złożyć tylko jedną Pracę konkursową. Za złożenie Pracy uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem konkursu (Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie). Uczestnik samodzielnie biorącego udział w konkursie jak i każdy z Uczestników wspólnie biorących udział w Konkursie nie mogą być zależni od członków Sądu konkursowego, członków Zespołu Sędziego referenta oraz Zastępców członków Sądu konkursowego na zasadach konfliktu interesów określonych w art. 56 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Wewnętrzny identyfikator: 1082

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000

Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71220000

Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71420000

Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71322000

Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Chyliczkowska 14

Miejscowość: Piaseczno

Kod pocztowy: 00-366

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium oceny Prac konkursowych o znaczeniu pierwszorzędowym

Opis: Atrakcyjność i oryginalność proponowanych rozwiązań architektonicznych

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium oceny Prac konkursowych o znaczeniu pierwszorzędowym

Opis: Efektywność i zasadność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i programowych budynku i zagospodarowania

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium oceny Prac konkursowych o znaczeniu pierwszorzędowym

Opis: Zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium oceny Prac konkursowych o znaczeniu pierwszorzędowym

Opis: Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium oceny Prac konkursowych o znaczeniu drugorzędowym

Opis: Realność i zasadność ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji a w szczególności do kosztów jej użytkowania i utrzymania

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Sąd Konkursowy ocenia Prace konkursowe uwzględniając poszczególne kryteria oceny w sposób całościowy (zagregowane kryteria) kierując się zasadą integralności poszczególnych cech charakteryzujących obiekty architektoniczne i zagospodarowanie. Przy ocenie Opracowań kryteria mogą być rozpatrywane rozdzielnie szczególnie w przypadku kryterium związanego z kosztem realizacji Inwestycji.

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Ustawa Prawo Zamówień Publicznych nie określa w stosunku do oceny Prac konkursowych wag kryteriów a jedynie znaczenie kryteriów.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 27/10/2025 23:59:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://konkurs-tarczyn-szkola.sarp.warszawa.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Elektroniczna Platforma Konkursowa (EPK)

Adres URL: <https://epk.sarp.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Członkowie sądu konkursowego: arch. Marta Sękulska-Wrońska – Przewodnicząca Sądu Konkursowego

Członkowie sądu konkursowego: arch. Kamil Miklaszewski – Sędzia referent

Członkowie sądu konkursowego: Marta Sulimowicz

Członkowie sądu konkursowego: Katarzyna Polańska

Członkowie sądu konkursowego: Mateusz Krawczyk

Członkowie sądu konkursowego: Agnieszka Solecka

Nagroda:

Wartość nagrody: 60 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 1

Informacje dodatkowe: I Nagroda w konkursie - kwota brutto

Nagroda:

Wartość nagrody: 40 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 2

Informacje dodatkowe: II Nagroda w konkursie - kwota brutto

Nagroda:

Wartość nagrody: 30 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 3

Informacje dodatkowe: III Nagroda w konkursie - kwota brutto

Nagroda:

Wartość nagrody: 20 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 4

Informacje dodatkowe: Nagroda pieniężna w formie wyróżnienia - kwota brutto

Nagroda:

Wartość nagrody: 20 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 5

Informacje dodatkowe: Nagroda pieniężna w formie wyróżnienia - kwota brutto

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://epk.sarp.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/11/2025 15:00:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Uczestnicy konkursu których Prace konkursowe zostały nagrodzone zobowiązani są do złożenia po rozstrzygnięciu konkursu podmiotowych środków dowodowych potwierdzających posiadanie uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, o których mowa w Rozdziale IV, w ust. 1 pkt 8).

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: KIO

Organ odwoławczy: KIO

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych - Oddział 2 Odwołania Art. 515. 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: KIO

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Powiat Piaseczyński – Starostwo Powiatowe w Piasecznie

Numer rejestracyjny: 1231268996

Adres pocztowy: ul. Chyliczkowska 14

Miejscowość: Piaseczno

Kod pocztowy: 05-500

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Starostwo Powiatowe w Piasecznie

E-mail: starostwo@piaseczno.pl

Telefon: 22 756 62 54

Adres strony internetowej: <https://piaseczno.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epk.sarp.pl/>

Profil nabywcy: <https://bip.piaseczno.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Oddział Warszawski Stowarzyszenia Architektów Polskich

Numer rejestracyjny: 5251594778

Adres pocztowy: ul. Foksał 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-366

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: OW SARP

E-mail: biuro@sarp.warszawa.pl

Telefon: 22 827 87 12

Adres strony internetowej: <https://sarp.warszawa.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epk.sarp.pl/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: KIO

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22)4587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 685b56da-6266-4a62-a6b9-ec25cdf5202d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 01/09/2025 08:30:08 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 571280-2025

Numer wydania Dz.U. S: 167/2025

Data publikacji: 02/09/2025